



**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 25,700 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, PODJUCHY  
Cena **1 890 000** zł



Na sprzedaż piękna działka, położona w otulinie **Puszczy Bukowej** niedaleko dzielnicy Płonia. Działka ma bardzo **regularny kształt**. Leży częściowo na lekkim wzniesieniu. Dzięki temu **można tam wybudować** wyjątkowy ośrodek lub osiedle.

Jeśli szukasz pomysłu na dochodowy biznes to tutaj możesz zrobić:

- Osiedle domków jednorodzinnych
- agroturystykę lub ranczo
- dom starców

Można też działkę podzielić na mniejsze i **sprzedać z zyskiem**. Przy szybkiej transakcji możliwa obniżka ceny.

W pierwszym półroczu 2018 roku, mają być wydane **warunki zabudowy** dla działki.

### **Wszystkie media przy działce!**

Dojazd do działki częściowo drogą asfaltową, a ostatnie 30m drogą utwardzoną.

Symbol	42/PRN/OGS	Typ nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	1 890 000 PLN	Cena za m <sup>2</sup>	74 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA



Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	PODJUCHY	Ulica	spokojna
Obręb geodezyjny	podjuchy	Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Pow. działki	25 700 m <sup>2</sup>	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Nr Licencji	22404



Michał Wójcicki

600 001 695  
[m.wojcicki@pro-nieruchomosci.com](mailto:m.wojcicki@pro-nieruchomosci.com)

Więcej ofert na stronie [www.pro-nieruchomosci.com](http://www.pro-nieruchomosci.com)