



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63 m²,

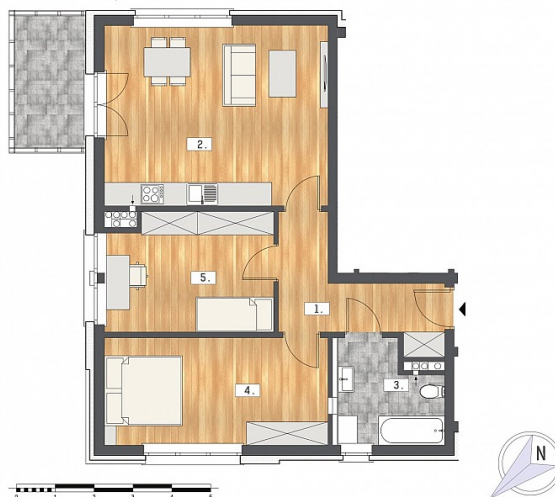
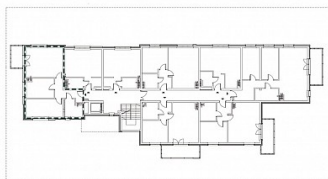
SZCZECIN, NOWE MIASTO

Cena **385 886** zł

Mieszkanie nr 14

1.	korytarz	7,42m ²
2.	pokój + aneks	23,94m ²
3.	łazienka	6,02m ²
4.	pokój	14,25m ²
5.	pokój	11,63m ²

razem: 63,26m²
balkon: 5,23m²



Nowa inwestycja na rynku szczecińskim - Nowe Miasto.

Rynek pierwotny, standard deweloperski.

Termin zakończenia inwestycji - IV kwartał 2019 r.

Mieszkanie znajduje się w nowo budowanym 5-piętrowym bloku z windą. Budowa jest już na takim etapie, że można umówić się na prezentację i zobaczyć mieszkanie w rzeczywistości.

Na 63 m² składają się:

- salon z aneksem kuchenny (23,94 m²)
- 2 sypialnie (14,25 m²; 11,63 m²)
- łazienka (6,02 m²)
- przedpokój z miejscem na zabudowaną szafę (7,42 m²)

Czynsz do zarządcy będzie kształtował się na poziomie 10 zł/m² (w tym będzie: fundusz remontowy, zaliczki na wodę i ogrzewanie, wywóz nieczystości), dodatkowo prąd i internet.

Mieszkanie będzie oddane w standardzie deweloperskim:

- tynki gipsowe



- posadzka betonowa zatarta na gładko przygotowana do położenia podłogi
- okna PCV 3-szybowe
- instalacja c.o. wyposażona w grzejniki - podłączona do lokalnej kotłowni SEC
- instalacja elektryczna (+ trójfazowa do kuchenki elektrycznej)
- instalacja internetowa, TV
- instalacja domofonowa
- drzwi wejściowe - typu antywłamaniowego

Zapraszam do kontaktu i na prezentacje !

Symbol	894/PRN/OMS	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Typ nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	385 886 PLN
Cena za m ²	6 100 PLN	Miejscowość	SZCZECIN
Pow. całkowita	63 m ²	Pow. użytkowa	63 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	DEVELOPERSKI	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter	6	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Ilość balkonów	1
Pow. balkonu	5, 23 m ²	Taras	JEST
Nr Licencji	22404		



Olga Derdziak

792343039
olga@pro-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie www.pro-nieruchomosci.com