

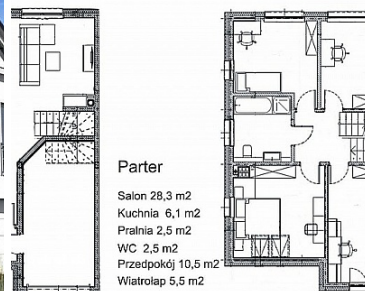
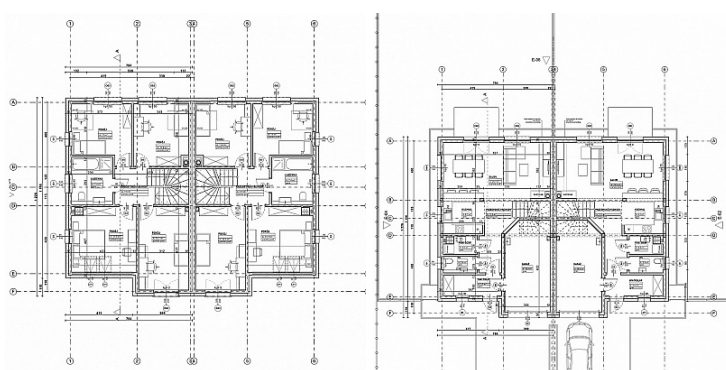


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 138 m², pow. działki: 365 m²,

SZCZECIN, Mierzyn

Cena **625 000** zł



Dom w zabudowie bliźniaczej.

Garaż + miejsce postojowe + poddasze + ogród.

Standard deweloperski. Termin realizacji - wrzesień 2019 r.

Nowa inwestycja na mapie Mierzyna. Świetna lokalizacja pod względem skomunikowania z innymi częściami miasta. Jest to boczna ulica, z której mamy blisko przystanki komunikacji miejskiej, a jednocześnie jest cicho i spokojnie.

Dom ma powierzchnię ok.140 m²:



- PARTER: garaż, pomieszczenie gosp., WC, garderoba, salon połączony z jadalnią i kuchnią (w salonie jest odprowadzenie na kominek i wyjście na ogród)
- PIĘTRO: 4 sypialnie, przestronna łazienka
- + PODDASZE

Nowy budynek z 2019 r w stanie deweloperskim, tynki gipsowe, instalacje elektryczne, wodna, gazowa oraz ogrzewanie /podłogowe i grzejniki, dwie strefy ogrzewania/ w pełni wykonane. Piec kondensacyjny dwu-biegowy, zasobnik na wodę. Budynek jest wykonany z wysokiej klasy materiałów i zapewnia niskie koszty ogrzewania.

Kupujący zwolniony z opłat 2% podatku PCC

Zapraszam na prezentację!

Symbol	131/PRN/ODS	Typ nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	625 000 PLN
Cena za m ²	4 529 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	Mierzyn	Pow. całkowita	138 m ²
Pow. działki	365 m ²	Pow. użytkowa	138 m ²
Typ domu	BLIŹNIACZY	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DEWELOPERSKI	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	4	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	PODŁOGOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Głębokość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	BETON	Garaż	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	1	Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE
Ogródek	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Kominek	JEST	Strych	JEST



Widok na południe

JEST

Widok na wschód

JEST

Nr Licencji

22404



Olga Derdziak

792343039
olga@pro-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie www.pro-nieruchomosci.com