

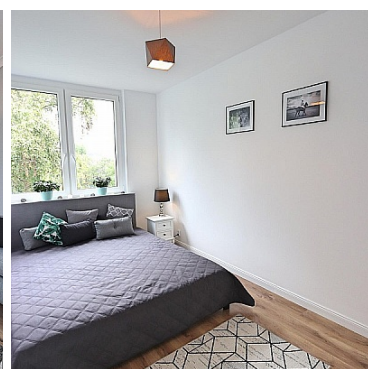
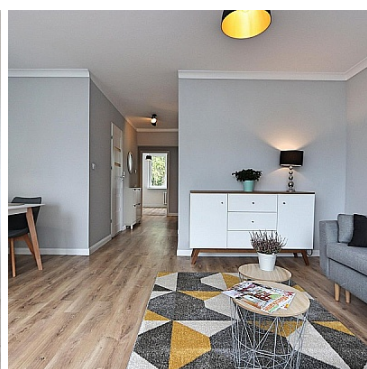


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 53 m²,

SZCZECIN

Cena **369 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z **nowym**, właśnie remontowanym mieszkaniem, znajdującym się na osiedlu Zawadzkiego.

Mieszkanie jest doskonale zlokalizowane. Z kuchni oraz jednej sypialni widok na Netto Arenę. Natomiast okna salonu z balkonem i drugiej sypialni wychodzą na dziedziniec od południowej strony.

Przed blokiem duży parking z **mnóstwem miejsc parkingowych**. Osiedle zielone, blisko do terenów rekreacyjnych, ścieżek rowerowych itp.

Mieszkanie jest w trakcie remontu, została wymieniona instalacja elektryczna, zrobione wylewki, gładzie na ścianach. Przewidywany czas zakończenia remontu i przekazania nowemu właścicielowi to 31.07.2019r. Zdjęcia



przedstawiają poprzednie projekty właściciela.

Niewątpliwym atutem zakupu w tym momencie jest **możliwość wpłynięcia na ostateczny wygląd mieszkania** - wybór koloru ścian, paneli, drzwi, wybór wzory płytek. Nikt inny nie daje takich możliwości.

Docelowy standard mieszkania:

1. W pełni wyposażona kuchnia (płytki na ścianach, podłozde, wysokiej jakości lakierowane szafki kuchenne, szuflady z cichym domykiem, sprzęt AGD: zmywarka, płyta indukcyjna, piekarnik, lodówka w zabudowie)
2. W pełni wyposażona łazienka (przestronna kabina prysznicowa, toaleta podwieszana geberit, szafka wraz z umywalką, wysokiej jakości kafle)
3. W pokojach i w przedpokoju panele podłogowe wysokiej klasy, ściany pomalowane farbami Beckers lub Tikkurila, część ścian w ozdobnych tapetach, nowe drzwi, gniazodka elektryczne, lampy, karnisze wraz z zasłonami)

Doskonały rozkład mieszkania:

- Salon z dużym balkonem od strony południowej
- Sypialnia od południa
- Sypialnia z widokiem na Netto Arenę
- W pełni wyposażona kuchnia (nowy sprzęt AGD, lakierowane meble)
- Łazienka z kabiną prysznicową
- Przedpokój z miejscem na dużą szafę

Mieszkanie po generalnym remoncie. Wymienione instalacje.

Serdecznie zapraszam na prezentację. Mieszkanie w bardzo dobrej lokalizacji, wysokim standardzie i dobrej cenie.

Symbol	909/PRN/OMS	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Typ nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	369 000 PLN
Cena za m ²	6 962 PLN	Miejscowość	SZCZECIN
Ulica	Szafera	Pow. całkowita	53 m ²
Pow. użytkowa	53 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE, BLOK
Rodzaj budynku	BLOK	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji	260 cm	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Ilość balkonów	1	Pow. balkonu	5.00 m ²



Nr Licencji

22404



Michał Wójcicki

600 001 695

m.wojcicki@pro-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie www.pro-nieruchomosci.com